

Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine



Pin-Balma

Plan Local d'Urbanisme

Approuvé par DCC le 29 novembre 2012

**1^{ère} Modification du PLU
approuvée par Délibération
du Conseil de la Métropole
du 17/12/2015**

4 - Pièces réglementaires

4c - Liste des emplacements réservés



aua / Toulouse
aire urbaine

toulouse
métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

Commune de PIN-BALMA

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

| N°1 | Désignation | Bénéficiaire | Superficie |
|--|---|---------------------|-----------------------|
| 1 – Emplacements réservés à des voiries | | | |
| 1 | Élargissement pour réseau cyclable communautaire | Toulouse métropole | 3 500 m ² |
| 2 | Rectification du tracé de la RD 64 et élargissement jusqu'en limite communale | Département | 3 215 m ² |
| 3 | Aménagement de la RD 66 pour réseau cyclable communautaire | Toulouse métropole | 7 850 m ² |
| 4 | Création d'un cheminement équestre | Commune | 15 800 m ² |
| 5 | Création d'une liaison piétons/cycles | Commune | 440 m ² |
| 11 | Réseau cyclable et vert de Toulouse métropole | Toulouse métropole | 3 500 m ² |
| 2 – Emplacements réservés à des espaces verts | | | |
| 6 | Création d'une zone de stockage en cas d'inondation traitée en espace récréatif | Commune | 23 500 m ² |
| 3 – Emplacements réservés à des ouvrages publics | | | |
| 7 | Création d'un bassin d'expansion des crues aménagé en espace vert de détente | Commune | 30 000 m ² |
| 8 | Création d'un équipement socio-culturel (bibliothèque, ...) | Commune | 500 m ² |
| 9 | Réserve pour projet d'extension d'un bâtiment public (ancienne école) et création d'un nouvel équipement public | Commune | 625 m ² |
| 4 – Emplacements réservés à des installations d'intérêt général | | | |
| 10 | Création d'un nouveau réservoir d'eau | Toulouse métropole | 3 000 m ² |

| | | |
|---|--------------------|----------------------|
| Servitude L.123.2c : Pastoureau : création d'une voie à double sens de circulation, trottoir d'un côté, stationnement d'un côté, piste cyclable | Toulouse métropole | 5 638 m ² |
|---|--------------------|----------------------|