

PLUi-H

PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL
TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL
DE L'HABITAT 2019

Historique depuis l'approbation du PLUi-H de Toulouse Métropole

- PLUi-H approuvé par délibération du 11/04/2019
- MEC (Guillaumet ex CEAT) approuvée par délibération du 27/06/2019
- MEC (TUS) approuvée par délibération du 27/06/2019
- MEC (Grand Matabiau, quais d'Oc ex TESO) approuvée par arrêté préfectoral du 16/12/2019

Aigrefeuille
Aucamville
Aussonne
Balma
Beaupuy
Beauzelle
Blagnac
Brax
Bruguières
Castelginest
Colomiers
Cornebarrieu
Cugnaux
Drémil-Lafage
Fenouillet
Fourens
Fonbeauzard
Gagnac-sur-Garonne
Gratentour
Launaguet
Lespinasse
L'Union
Mondonville
Mondouzil
Mons
Montrabé
Pibrac
Pin-Balma
Quint-Fonsegrives
Saint-Alban
Saint-Jean
Saint-Jory
Saint-Orens-de-Gameville
Seilh
Toulouse
Tournefeuille
Villeneuve-Tolosane

Toulouse Aerospace Express - Connexion à la Ligne B (TAE-CLB)

Mise en compatibilité du PLUi-H de Toulouse Métropole
approuvée par arrêté préfectoral du 07/02/2020

3 - Pièces réglementaires

3D – Annexes aux Documents graphiques du règlement

**Annexe 2 : Liste des Servitudes pour Equipements
Publics (SEP)**

SOMMAIRE

LISTE DES SERVITUDES POUR EQUIPEMENTS PUBLICS (SEP).....	5
<i>Aucamville</i>	<i>5</i>
<i>Castelginest.....</i>	<i>5</i>
<i>Colomiers.....</i>	<i>5</i>
<i>Cornebarrieu.....</i>	<i>5</i>
<i>Cugnaux</i>	<i>5</i>
<i>Fenouillet</i>	<i>5</i>
<i>Launaguet.....</i>	<i>5</i>
<i>Lespinasse.....</i>	<i>5</i>
<i>Saint-Jory.....</i>	<i>5</i>
<i>Toulouse</i>	<i>5</i>
<i>Tournefeuille</i>	<i>9</i>
<i>L'Union.....</i>	<i>9</i>

Liste des Servitudes pour Equipements Publics (SEP)

Commune	Identifiant	Destination	Bénéficiaire	Surface (m ²)
Aucamville				
Aucamville	022-001	Elargissement du chemin des bourdettes pour mise en accessibilité des trottoirs	TOULOUSE METROPOLE	1260
Castelginest				
Castelginest	116-001	Giratoire route de Pechbonnieu	TOULOUSE METROPOLE	1430
Castelginest	116-002	Création d'une liaison douce	Commune de Castelginest	1480
Castelginest	116-003	Création d'une liaison douce	Commune de Castelginest	120
Castelginest	116-004	Création du chemin de Naucou	TOULOUSE METROPOLE	36190
Colomiers				
Colomiers	149-001	Création d'une liaison raccordant les Allées du Comminges au centre-ville	TOULOUSE METROPOLE	530
Cornebarrieu				
Cornebarrieu	150-001	Confortement desserte Ouest Aéroconstellation	TOULOUSE METROPOLE	12470
Cugnaux				
Cugnaux	157-001	Voirie et parc relais TCSP	TISSEO COLLECTIVITES	3020
Fenouillet				
Fenouillet	182-001	Aménagement d'un parking	Commune de Fenouillet	940
Fenouillet	182-002	Aménagement d'un parking	Commune de Fenouillet	440
Fenouillet	182-003	Aménagement d'un parking	Commune de Fenouillet	850
Fenouillet	182-004	Création d'une liaison douce	TOULOUSE METROPOLE	500
Fenouillet	182-005	Extension de la zone d'équipements publics	Commune de Fenouillet	5630
Launaguet				
Launaguet	282-001	Aménagement du chemin de Boudou et du chemin de la Palanque	TOULOUSE METROPOLE	4720
Lespinasse				
Lespinasse	293-001	Aménagement d'un giratoire	TOULOUSE METROPOLE	1400
Lespinasse	293-002	Aménagement d'un giratoire	TOULOUSE METROPOLE	3460
Saint-Jory				
Saint-Jory	490-001	Création d'un parvis en lien avec le pôle d'échange multimodal Saint-Jory et le projet GPSO/AFNT	TOULOUSE METROPOLE	3890
Toulouse				
Toulouse	555-004	Voies et ouvrages publics - Limayrac	TOULOUSE METROPOLE	27350
Toulouse	555-005	Voies et ouvrages publics - Limayrac	TOULOUSE METROPOLE	90
Toulouse	555-006	Installation d'interet general - Limayrac	TOULOUSE METROPOLE	3060
Toulouse	555-007	Installation d'interet general - Limayrac	TOULOUSE METROPOLE	1540

Commune	Identifiant	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
Toulouse	555-008	Voies et ouvrages publics - ZAC des Tibaous	TOULOUSE METROPOLE	3410
Toulouse	555-009	Voies et ouvrages publics - desserte ZAC des Tibaous	TOULOUSE METROPOLE	5020
Toulouse	555-010	Voies et ouvrages publics - ZAC de Borderouge	TOULOUSE METROPOLE	900
Toulouse	555-011	Voies et ouvrages publics - ZAC de Borderouge	TOULOUSE METROPOLE	900
Toulouse	555-012	Voies et ouvrages publics - ZAC Bourrassol	TOULOUSE METROPOLE	14560
Toulouse	555-013	Installation d'interet general - ZAC des Tibaous	TOULOUSE METROPOLE	18480
Toulouse	555-014	Voies et ouvrages publics - Borderouge	TOULOUSE METROPOLE	4060
Toulouse	555-015	Voies et ouvrages publics - ZAC Tibaous	TOULOUSE METROPOLE	880
Toulouse	555-016	Création et conservation d'espace vert	TOULOUSE METROPOLE	3680
Toulouse	555-017	Voies et ouvrages publics - ZAC de Gabardie	TOULOUSE METROPOLE	16030
Toulouse	555-018	Voies et ouvrages publics + Espaces verts, voies - ZAC Saint-Exupéry Montaudran	TOULOUSE METROPOLE	9370
Toulouse	555-019	Espaces verts - ZAC des Ponts-Jumeaux	Commune de Toulouse	4000
Toulouse	555-020	Installation d'interet general - ZAC des Ponts-Jumeaux	TOULOUSE METROPOLE	4970
Toulouse	555-021	Voies et ouvrages publics - ZAC des Ponts-Jumeaux	TOULOUSE METROPOLE	40540
Toulouse	555-022	Voies et ouvrages publics - ZAC de Borderouge	TOULOUSE METROPOLE	22590
Toulouse	555-023	Espaces verts - Borderouge	Commune de Toulouse	8220
Toulouse	555-024	Aménagement de la rue Jean Rodier - desserte de la ZAC Toulouse Montaudran Aerospace	TOULOUSE METROPOLE	4130
Toulouse	555-025	Création d'un maillage entre la route de Launaguet, le chemin des Izards et la rue Edgard Degas	TOULOUSE METROPOLE	2640
Toulouse	555-026	Voies et ouvrages publics - ZAC Montaudran Aerospace	TOULOUSE METROPOLE	13920
Toulouse	555-027	Voies et ouvrages publics - ZAC Montaudran Aerospace	TOULOUSE METROPOLE	30810
Toulouse	555-028	Voies et ouvrages publics - ZAC Montaudran Aerospace	TOULOUSE METROPOLE	5810
Toulouse	555-029	Nouvelle liaison Garonne - Empalot	TOULOUSE METROPOLE	4940
Toulouse	555-030	Prolongement rue André Daste - Empalot	TOULOUSE METROPOLE	3420
Toulouse	555-031	Prolongement de la rue de Toulon - Empalot	TOULOUSE METROPOLE	4660
Toulouse	555-032	Voies et ouvrages publics - Reynerie	TOULOUSE METROPOLE	4100
Toulouse	555-033	Voie de desserte opération rue Vestrepain	TOULOUSE METROPOLE	3940
Toulouse	555-034	Création d'une passerelle mode doux Empalot - Ile du Ramier	TOULOUSE METROPOLE	6140
Toulouse	555-035	Création d'une liaison piétons-cycles entre le bâtiment Amiral et la rue du Soleil d'Or	TOULOUSE METROPOLE	230
Toulouse	555-036	Création d'une liaison entre la route d'Albi et la rue Simone Boudet	TOULOUSE METROPOLE	3380
Toulouse	555-037	Aménagement chemin Carrosse	TOULOUSE METROPOLE	9370
Toulouse	555-038	Création d'une liaison mode doux entre quartier Montaudran et quartier Rangueil	TOULOUSE METROPOLE	8450

Commune	Identifiant	Destination	Bénéficiaire	Surface (m ²)
Toulouse	555-039	Voies et ouvrages publics - ZAC Tibaous	TOULOUSE METROPOLE	21460
Toulouse	555-040	Desserte de la ZAC Saint-Martin-du-Touch	TOULOUSE METROPOLE	227940
Toulouse	555-042	Création d'une liaison entre la route de Launaguet et le chemin des Izards	TOULOUSE METROPOLE	980
Toulouse	555-043	Création d'une liaison entre la route de Launaguet et le chemin des Izards	TOULOUSE METROPOLE	7610
Toulouse	555-044	Création d'une place route de Launaguet et de sa liaison au chemin des Izards et à la rue Virginia Woolf	TOULOUSE METROPOLE	10670
Toulouse	555-045	Création d'une liaison piétons-cycles aux abords du fossé-mère entre la rue Charles Nutter et la rue Eugène Labiche	TOULOUSE METROPOLE	6070
Toulouse	555-046	Réseau des sentes ZAC Borderouge	TOULOUSE METROPOLE	8810
Toulouse	555-047	Réalisation d'un accès au parking par la rue Ticky Holgado	TOULOUSE METROPOLE	210
Toulouse	555-049	Aménagement d'une liaison piétons-cycles entre la rue Bouvier et la rue Mazas	TOULOUSE METROPOLE	180
Toulouse	555-050	Création d'un espace vert de proximité au Nord de l'îlot Lapujade	Commune de Toulouse	3530
Toulouse	555-051	Création d'un espace vert de type square au coeur de l'îlot Lapujade	Commune de Toulouse	700
Toulouse	555-052	Création d'une voie de desserte et d'une aire de stationnement en coeur d'îlot chemin de Lapujade	TOULOUSE METROPOLE	2570
Toulouse	555-053	Aménagement d'une bande active paysagère le long du chemin de Lapujade	TOULOUSE METROPOLE	650
Toulouse	555-054	Aménagement liaison piétons cycles chemin de Tucaut	TOULOUSE METROPOLE	1140
Toulouse	555-055	Aménagement des espaces publics de la centralité Izards - Trois Cocus	TOULOUSE METROPOLE	35820
Toulouse	555-056	Création d'un équipement socio-éducatif	TOULOUSE METROPOLE	3340
Toulouse	555-058	Création de la rue nouvelle du Calvaire	TOULOUSE METROPOLE	4240
Toulouse	555-059	Création de la liaison-venelle Férétra Empalot	TOULOUSE METROPOLE	1590
Toulouse	555-060	Liaison entre ER BUN et par la desserte du secteur Grand Selve	TOULOUSE METROPOLE	570
Toulouse	555-061	Aménagement et recalibrage d'une partie de la rue Brouardel	TOULOUSE METROPOLE	850
Toulouse	555-062	Chemin de Croix Bénite (section bd Gaussens chemin Dortis). Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité et création de stationnement public en bordure de voie	TOULOUSE METROPOLE	470
Toulouse	555-063	Chemin de Croix Bénite (section bd Gaussens route de Launaguet). Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité et création de stationnement public en bordure de voie	TOULOUSE METROPOLE	3420
Toulouse	555-064	Rue Muratet. Réaménagement de la voie	TOULOUSE METROPOLE	1910

Commune	Identifiant	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
Toulouse	555-065	Boulevard Pierre et Marie Curie (Section imp Pierre Curie - rue de Négrenays). Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité.	TOULOUSE METROPOLE	930
Toulouse	555-066	Bd Pierre et Marie Curie-section rue Négrenays rue pierre Cazeneuve-Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité.	TOULOUSE METROPOLE	880
Toulouse	555-067	Rue Michel Ange. Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité.	TOULOUSE METROPOLE	200
Toulouse	555-068	Rue des Vignes. Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité et création de stationnement public en bordure de voie	TOULOUSE METROPOLE	550
Toulouse	555-069	Aménagement du chemin de Virebent	TOULOUSE METROPOLE	25580
Toulouse	555-070	Raccordement impasse las brugues	TOULOUSE METROPOLE	850
Toulouse	555-079	Réaménagement rue Edmond Rostand, chemin Virebent, Impasse Ayrat, rue Rigal, rue Tocqueville, et création liaison voirie entre rue Rostand, rue Chopin, rue Rigalet et route d'Albi	TOULOUSE METROPOLE	15700
Toulouse	555-080	Confortement de la desserte Nord - halte ferroviaire	TOULOUSE METROPOLE	25400
Toulouse	555-081	liaison piétonne Saint Martin	TOULOUSE METROPOLE	2760
Toulouse	555-082	Elargissement de l'avenue de Grande Bretagne	TOULOUSE METROPOLE	4210
Toulouse	555-083	Prolongement du mail saint martin du touch	TOULOUSE METROPOLE	19110
Toulouse	555-084	liaison vers la Crabe	TOULOUSE METROPOLE	4420
Toulouse	555-089	chemin de Lapujade-Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité.	TOULOUSE METROPOLE	230
Toulouse	555-090	Chemin de Boudou. Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité et création de stationnement public en bordure de voie	TOULOUSE METROPOLE	2060
Toulouse	555-091	Route de Launaguet. Aménagement de trottoirs respectant les normes d'accessibilité et création de stationnement public en bordure de voie - alignement d'arbres	TOULOUSE METROPOLE	1750
Toulouse	555-092	Raquette de retournement Impasse Bara	TOULOUSE METROPOLE	620
Toulouse	555-095	Création de voirie - Malepère - rue B	TOULOUSE METROPOLE	4150
Toulouse	555-096	Création de voirie - Malepère - rue C	TOULOUSE METROPOLE	2030
Toulouse	555-097	Création de voirie - Malepère - rue D	TOULOUSE METROPOLE	1670
Toulouse	555-098	Création de voirie - Malepère - rue E	TOULOUSE METROPOLE	4850
Toulouse	555-099	Création de voirie - Malepère - rue G	TOULOUSE METROPOLE	2850
Toulouse	555-100	Création de voirie - Malepère - rue H1	TOULOUSE METROPOLE	4110
Toulouse	555-101	Création de voirie - Malepère - rue H2	TOULOUSE METROPOLE	3030
Toulouse	555-102	Création de voirie - Malepère - rue H3	TOULOUSE METROPOLE	4540
Toulouse	555-103	Création de voirie - Malepère - rue H4	TOULOUSE METROPOLE	2810
Toulouse	555-104	Création de voirie - Malepère - rue L	TOULOUSE METROPOLE	1870
Toulouse	555-105	Création de voirie - Malepère - rue M	TOULOUSE METROPOLE	3670
Toulouse	555-106	Création de voirie - Malepère - rue M1	TOULOUSE METROPOLE	3650
Toulouse	555-107	Création de voirie - Malepère - rue N1	TOULOUSE METROPOLE	3360

Commune	Identifiant	Destination	Bénéficiaire	Surface (m ²)
Toulouse	555-108	Création de voirie - Malepère - rue N2	TOULOUSE METROPOLE	1830
Toulouse	555-109	Création de voirie - Malepère - rue O	TOULOUSE METROPOLE	1470
Toulouse	555-110	Création de voirie - Malepère - rue R	TOULOUSE METROPOLE	3850
Toulouse	555-111	Création de voirie - Malepère - rue T	TOULOUSE METROPOLE	2930
Toulouse	555-112	Création de voirie - Malepère - rue Q	TOULOUSE METROPOLE	6040
Toulouse	555-113	Création de voirie - Malepère - rue W	TOULOUSE METROPOLE	1130
Toulouse	555-114	Restructuration voirie et trottoirs liés à la ZAC Malepère - Rue Nouadhibou	TOULOUSE METROPOLE	3860
Toulouse	555-115	Restructuration voirie et trottoirs liés à la ZAC Malepère - Chemin de Malepère	TOULOUSE METROPOLE	7720
Toulouse	555-116	Restructuration voirie et trottoirs liés à la ZAC Malepère - Chemin de Cayras	TOULOUSE METROPOLE	320
Toulouse	555-117	Restructuration voirie et trottoirs liés à la ZAC Malepère - Rue Louise Labbé	TOULOUSE METROPOLE	1380
Toulouse	555-118	Restructuration voirie et trottoirs liés à la ZAC Malepère - Rue Saint Louis du Sénégal	TOULOUSE METROPOLE	420
Toulouse	555-119	Restructuration voirie et trottoirs liés à la ZAC Malepère - Rue Santiago du Chili	TOULOUSE METROPOLE	110
Toulouse	555-120	Restructuration voirie et trottoirs liés à la ZAC Malepère - Rue de la Marcaissonne	TOULOUSE METROPOLE	1790
Toulouse	555-121	Création d'une place piétonne - Malepère	TOULOUSE METROPOLE	3470
Toulouse	555-122	Création de voirie - Malepère - allée centrale 1	TOULOUSE METROPOLE	5710
Toulouse	555-123	Création de voirie - Malepère - allée centrale 2	TOULOUSE METROPOLE	8160
Toulouse	555-124	Création de voirie - Malepère - allée centrale 3	TOULOUSE METROPOLE	7620
Toulouse	555-125	Création d'une place centrale - Malepère	TOULOUSE METROPOLE	5930
Toulouse	555-126	Création de voirie - Malepère - rue A	TOULOUSE METROPOLE	14500
Tournefeuille				
Tournefeuille	557-001	Elargissement du chemin de Larramet	TOULOUSE METROPOLE	5800
Tournefeuille	557-002	Création d'un cheminement doux piétons/piste cyclable - Voie verte de l'Ousseau	TOULOUSE METROPOLE	1960
Tournefeuille	557-003	Elargissement de l'Avenue du Marquisat	TOULOUSE METROPOLE	5550
Tournefeuille	557-004	Liaison Touch - Base de loisirs de La Ramée	TOULOUSE METROPOLE	3170
Tournefeuille	557-005	Création d'une voie de liaison se raccordant au chemin du Ramelet-Moundi	TOULOUSE METROPOLE	1170
L'Union				
L'Union	561-001	Espaces publics majeurs du quartier de la Violette Sud (maillage viaire et piétons/cycles, accès depuis la RD64c, place de coeur de quartier et liaisons vertes)	TOULOUSE METROPOLE	31270