



Beuzelle

Plan Local d'Urbanisme

3^{ème} révision approuvée le 30 janvier 2006

2^{ème} MODIFICATION

Dossier approuvé par délibération du Conseil de Communauté du
21 décembre 2009

3.3. Liste des emplacements réservés et des
servitudes de mixité sociale (L-123.2b)

Décembre 2009



BEAUZELLE

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

	Désignation	Maître d'ouvrage	Superficie en m ²
LES VOIES			
1	Déviation de la RD 2 (2 ^{ème} phase) site de l'Enseigure	Département	145 555
4	Élargissement rue de Latché (du côté des écoles)	Grand Toulouse	197
6	Élargissement du chemin des Papillons	Grand Toulouse	1374
6 bis	Aménagement du trottoir chemin des Papillons	Grand Toulouse	857
7	Élargissement du chemin de Cloutas (voie d'accès au Ramier Quinze-Sols)	Commune Grand Toulouse	463
8	Déviation de la RD 63, site de l'Enseigure	Département	9556
9	Élargissement partiel de la route de la Marquette	Grand Toulouse	150
Total des surfaces des emplacements réservés pour voirie			158 241
LES PISTES CYCLABLES ET LES CHEMINEMENTS PIETONS			
20	Liaison piétons et cycles lotissement Nord vers le centre	Grand Toulouse	1200
21	Piste cyclable et cheminements piétons le long des écoles	Grand Toulouse	1188
23	Chemin piéton de liaison lavoir/zone des Ramiers	Grand Toulouse	666
Total des surfaces des emplacements réservés pour pistes cyclables et cheminements piétons			3054

LES EQUIPEMENTS ET LES ESPACES VERTS PUBLICS			
	Désignation	Maître d'ouvrage	Superficie en m²
31	Stationnement parking mairie	Commune	858
34	Futur cimetière	Commune	15505
35	Jardin public centre-ville et rue de l'Église	Commune	5 665
Total des surfaces des emplacements réservés pour équipements et espaces verts publics			22 028

LISTE DES SERVITUDES DE MIXITE SOCIALE AU TITRE DE L'ARTICLE L-123-2b

N° de servitude	Zonage du PLU	Références cadastrales	Superficie terrain (m ²)	Programmation	Bénéficiaire
SMS 1	UC	Partie communale non cadastrée	915 m ²	100% logement locatif social	Commune
		Partie de AD 246	615 m ²		
			Total : 1 530 m ²		