



 **D.G.D.U.D.**
SERVICE RÉGLEMENTATION

PLAN LOCAL D'URBANISME



**APPROUVÉ PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ
DU 28 JUIN 2012**

4-3 LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS



LE PLU EST ÉLABORÉ AVEC L'ASSISTANCE DE
L'AGENCE D'URBANISME
ET D'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
TOULOUSE AIRE URBAINE

le grand toulouse
6, rue René Leduc B.P. 35821
31505 Toulouse Cedex 5

www.grandtoulouse.fr

**le grand
TOULOUSE**
COMMUNAUTÉ URBAINE

COMMUNE DE CUGNAUX

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AU P.L.U.

I - VOIRIE				
PLU N°1 À 20	DÉSIGNATION	BÉNÉFICIAIRE	CARACTÉRISTIQUES	
			SUPERFICIE EN M ² (1)	GABARIT
1	VCSM1ère tranche	Conseil Général	48 830	50 m
1b	VCSM 2ème tranche	Conseil Général	148 900	40 m
2	BCSM	C.U.G.T.	29 970	30 m.
3	Elargissement RD23	C.U.G.T.	11 919	/
4	Liaison RD924 et RD924a (Goubard)	Conseil Général	8 545	/
5	Voie de liaison entre la rue de la Marne et le Chemin Petit Jean	C.U.G.T.	1 289	8 m.
6	Liaison Cassagnère- chemin des pierres	C.U.G.T.	7 180	9 m.
7	Aménagement du chemin de Las Brocos	C.U.G.T.	8 616	9 m.
8	Prolongement de la rue Lavoisier	C.U.G.T.	2 847	10 m.
9	Aménagement carrefour bvd de Maurens - rue de la vieille église	C.U.G.T.	25	/
10	Liaison chemin de Cézérou - zone AUo	C.U.G.T.	1 846	9 m.
11	Liaison route de Tournefeuille - route de Plaisance	C.U.G.T.	14 288	10 m.
12	Accès future Plaine des Sports	C.U.G.T.	56 990	9 m.
13	Élargissement chemin Payrol	C.U.G.T.	1 799	12 m.
14	Voie de désenclavement du secteur de Tucaut soumis à O.A.	C.U.G.T.	791	10 m.
15	Voie de liaison entre la rue Belmont et le Chemin des Ecarts	C.U.G.T.	1 820	8 m.
TOTAL			345 655 m ²	

II - CHEMINEMENTS PIÉTONS ET PISTES CYCLABLES

PLU N°21 À 30	DÉSIGNATION	BÉNÉFICIAIRE	CARACTÉRISTIQUES	
			SUPERFICIE EN M ² (1)	GABARIT
21	Aménagement d'une liaison entre la rue Chopin et le boulevard de Maurens	C.U.G.T.	766	4 m.
22	Liaison douce entre la rue des Tourelles et la place Jaurès	C.U.G.T.	2 008	2.5 m.
23	Liaison douce entre l'allée du château de Maurens et le chemin de la cloche	C.U.G.T.	2 436	4 m.
24	Liaison douce entre le Cheminement de la Gabiolle et la rue de la Cressonnière	C.U.G.T.	312	4 m.
25	Piste cyclable le long du canal de St-Martory	C.U.G.T.	8 845	LARGEUR = 4 M
26	Liaison entre la rue Brothier et la rue A. Camus	C.U.G.T.	521	7.5 m.
27	Création d'une liaison douce entre l'er n°8 (prolongement de la rue Lavoisier) et le chemin des Bourdettes)	C.U.G.T.	271	4 m.
28	Liaison douce le long de la route de Plaisance	C.U.G.T.	3 656	6 m. (14 avec la voie)
29	Liaison douce le long du bois de Maurens	C.U.G.T.	1 147	3 m.
30	Liaison entre le parc du Manoir et les rues du vieux moulin et des cytises	C.U.G.T.	100	4 M.
TOTAL			20 065 m ²	

III – ESPACES PUBLICS, ÉQUIPEMENTS.

PLU N°31 À 40	DÉSIGNATION	BÉNÉFICIAIRE	CARACTÉRISTIQUES	
			SUPERFICIE EN M ² (1)	GABARIT
31	Parc de stationnement à l'angle des rues de Cugnala et de la vieille église	C.U.G.T.	1 094	/
32	Mairie annexe 156 rte de Toulouse	Commune	1 008	/
33	Création d'un nouveau cimetière	Commune	7 266	/
34	Future Plaine des Sports ; complexe sportif	Commune	100 000	/
35	Parc de stationnement avenue de Toulouse – place Jean Jaurès	C.U.G.T.	1 529	/
36	Extension aire d'accueil des gens du voyage	SIVOM de la Saudrune	4 460	/
TOTAL			110 651m ²	

(1) Superficies estimées

IV - EQUIPEMENTS D'INFRASTRUCTURES ET OUVRAGES PUBLICS

PLU N°41 À 45	DÉSIGNATION	BÉNÉFICIAIRE	CARACTÉRISTIQUES	
			SUPERFICIE EN M ² (1)	REF. PARCELLAIRES
41	Parc relais TCSP	Tisséo	10 246	Section AP n°140,141 142 ,151, 152, 153, 154.
42	Réalisation d'un bassin de rétention	C.U.G.T.	4 430	SECTION AW N°53 ,91 ,112 , 113 ,134.
TOTAL			14 676 M²	

	TOTAL GÉNÉRAL	491 047 m²
--	----------------------	------------------------------